

COMUNE DI GALLIERA

(Provincia di Bologna)

Note introduttive alla quotazione dei rischi

La presente introduzione ha lo scopo di fornire gli elementi tecnici e conoscitivi relativi a:

- ☛ il generale livello di rischio del Comune;
- ☛ gli andamenti tecnici riscontrati presso il Comune per ogni Lotto oggetto di gara.

Si richiede offerta tecnica ed economica nei termini tutti di cui al Capitolato Tecnico e relativi allegati e si fa presente che la naturale scadenza dei contratti assicurativi i cui rischi sono oggetto della presente gara, è posizionata al prossimo 31 Dicembre 2012.

LOTTO 1)

Tutti i rischi del patrimonio comunale (All Risks)

Il patrimonio immobiliare del **Comune di Galliera** è costituito prevalentemente da fabbricati ad uso civile dislocati all'interno del territorio comunale.

La massima unità di rischio è rappresentata dalla sede municipale, per un valore complessivo di circa €4.000.000,00=.

Per il presente Lotto, è stata predisposta una copertura strutturata nella formula cosiddetta "All Risks". Precisiamo che il rischio dal è assicurato dalla Compagnia Fata, con premio annuo complessivo pari ad **€3.983,00 = lordi**.

Nella tabella sottostante viene indicato l'andamento tecnico dei rischi, per il periodo 31/12/2007 – 31/05/2012.

| Periodo d'osservazione | STATUS | N° SINISTRI | IMPORTI € |
|------------------------|--------------------|-------------|---------------|
| 2008 | Sin. Liquidati | 0 | 0 |
| | Sin. Riservati | 0 | 0 |
| | Sin. Senza Seguito | 0 | 0 |
| 2009 | Sin. Liquidati | 1 | 630,00(*) |
| | Sin. Riservati | 1 | 3.000,00 (**) |
| | Sin. Senza Seguito | 0 | 0 |
| 2010 | Sin. Liquidati | 1 | 226,00 (***) |
| | Sin. Riservati | 0 | 0 |
| | Sin. Senza Seguito | 1 | 0 |
| 2011 | Sin. Liquidati | 0 | 0 |
| | Sin. Riservati | 1 | 800,00 (****) |
| | Sin. Senza Seguito | 0 | 0 |

| | | | |
|--------------------|--------------------|----------|-----------------------------------|
| sino al 31/05/2012 | Sin. Liquidati | 0 | 0 |
| | Sin. Riservati | 2 | Non valorizzati (*****) |
| | Sin. Senza Seguito | 0 | 0 |
| TOTALE | Sin. Liquidati | 2 | 856,00 |
| | Sin. Riservati | 4 | <i>Vedi sopra e note in calce</i> |
| | Sin. Senza Seguito | 1 | 0 |

(*) Atto vandalico;

(**) Danno da incendio a bene di terzi;

(***) Danno da infiltrazione di acqua;

(****) Danno a palo della pubblica illuminazione

(*****) n°1 Danno da atto vandalico di modesta entità, riguardante rottura di un vetro prodotto da soggetto identificato; n°1 danno da terremoto a seguito del sisma del 29/5/2012 che è in fase di valutazione e come tale non è possibile al momento per la Compagnia imputare una riserva.

LOTTO 2)

Responsabilità civile verso terzi e prestatori d'opera (RCT/O)

Il Comune di Galliera ubicato nella provincia di Galliera, consta di una popolazione di n°5.600 abitanti, annoverando n°40 dipendenti e collaboratori, per un monte retribuzioni erogato di Euro 850.000,00 circa.

Il rischio è assicurato dalla Compagnia Fata, e prevede la corresponsione di un **premio annuo complessivo di €7.560,00 lordi** e senza l'applicazione di alcuna franchigia frontale per sinistro.

Nella tabella sottostante evidenziamo l'andamento tecnico registrato nel periodo 31/12/2007-31/05/2012 fornito dall'assicuratore:

| ANNO COMPETENZA | STATUS | N° SINISTRI | IMPORTI € |
|-----------------|--------------------|-------------|---------------------|
| 2008 | Sin. Liquidati | 0 | 0 |
| | Sin. Riservati | 0 | 0 |
| | Sin. Senza Seguito | 2 | 0 |
| 2009 | Sin. Liquidati | 2 | 28.350,00 (*) |
| | Sin. Riservati | 0 | 0 |
| | Sin. Senza Seguito | 0 | 0 |
| 2010 | Sin. Liquidati | 1 | 850,00 danno a cose |
| | Sin. Riservati | 0 | 0 |
| | Sin. Senza Seguito | 2 | 0 |
| 2011 | Sin. Liquidati | 0 | 0 |
| | Sin. Riservati | 2 | 361,00(**) |
| | Sin. Senza Seguito | 1 | 0 |

| | | | |
|---------------|--------------------|----------|------------------|
| 31/05/2012 | Sin. Liquidati | 0 | |
| | Sin. Riservati | 2 | 6.000,00(***) |
| | Sin. Senza Seguito | 0 | |
| TOTALE | Sin. Liquidati | 3 | 29.200,00 |
| | Sin. Riservati | 4 | 6.361,00 |
| | Sin. Senza Seguito | 5 | 0 |

(*) Dati disaggregati: €4.500/23.850,00; danni a persone

(**) Dati disaggregati: €300/61,00; danni a cose

(***) Dati disaggregati: €3.000/3.000,00 danni a cose

La media di sinistri per anno, ricavata dal dato di cui alla tabella sopra riportata e senza l'applicazione di franchigia alcune per sinistro, è la seguente:

| | | |
|--------------------------------------------------------|----------------|-------------------|
| <i>Media per anno di sinistri Liquidati</i> | n° 0,67 | € 6.611,32 |
| <i>Media per anno di sinistri Riservati</i> | n° 0,90 | €1.440,22 |
| <i>Media per anno di sinistri senza seguito</i> | n° 1,13 | ## |
| <i>TOTALE Media sin. Liquidati + Riservati</i> | n° 1,57 | €8.051,54 |

Si riporta all'attenzione delle Imprese offerenti il fatto che se si esamina la totalità dei sinistri denunciati (n°12) nel periodo considerato, circa il 40% degli stessi (n°4) risulta non aver avuto alcun seguito.

Posto quanto sopra, e considerato che l'Ente intende valutare un'offerta, non solo senza franchigia, ma anche su più ipotesi di franchigia per sinistro (come indicato nel capitolato tecnico), riteniamo indispensabile sottoporre all'attenzione delle Imprese offerenti, ed in chiave previsionale, l'impatto determinato dall'applicazione di diversi importi di franchigia, come di seguito riportato:

1. proiezione analitica di una franchigia di €1.000,00 alla totalità dei sinistri riscontrati nel periodo 31/12/2007-31/05/2012

Come riportato in tabella si evincono le seguenti medie annue di ritenzione e di trasferimento all'Assicuratore dell'ammontare complessivo dei danni (Riservati + Liquidati).

| | Franchigia €1.000,00 |
|-----------------------------------------------|-----------------------------|
| Sinistri ritenuti dall'Ente € | 1.179,85 |
| Sinistri trasferiti all'Assicuratore € | 6.871,70 |

2. proiezione analitica di una franchigia di €1.500,00 alla totalità dei sinistri riscontrati nel periodo 31/12/2007-31/05/2012

Come riportato in tabella si evincono le seguenti medie annue di ritenzione e di trasferimento all'Assicuratore dell'ammontare complessivo dei danni (Riservati + Liquidati).

| | Franchigia €1.500,00 |
|-----------------------------------------------|-----------------------------|
| Sinistri ritenuti dall'Ente € | 1.632,68 |
| Sinistri trasferiti all'Assicuratore € | 6.418,87 |

3. proiezione analitica di una franchigia di €2.000,00 alla totalità dei sinistri riscontrati nel periodo 31/12/2005-31/12/2011

Come riportato in tabella si evincono le seguenti medie annue di ritenzione e di trasferimento all'Assicuratore dell'ammontare complessivo dei danni (Riservati + Liquidati).

| | Franchigia €2.000,00 |
|-----------------------------------------------|-----------------------------|
| Sinistri ritenuti dall'Ente € | 2.085,51 |
| Sinistri trasferiti all'Assicuratore € | 5.966,04 |

Si ritiene, in conclusione, che le considerazioni e i dati numerici esposti nelle pagine precedenti, debbano essere valutati attentamente dalle Imprese offerenti, al fine di formulare un'equilibrata offerta tecnico-economica per la copertura del rischio.

Lotto 3 - RC Patrimoniale verso Terzi

Precisiamo che il rischio di cui al Lotto sopra riportato, è garantito dalla Compagnia Lloyd's, il cui premio annuo lordo a carico dell'Ente ammonta ad **€3.434,00=**.

Nella tabella sottostante, riportiamo l'andamento tecnico registrato sul rischio, e fornito dall'Assicuratore.

| Periodo di Osservazione | STATUS | N° SINISTRI | IMPORTI € |
|---------------------------------|--------------------|--------------------|------------------|
| Dal 31/12/2006 Al 31/05/2012 | Sin. Liquidati | 0 | 0 |
| | Sin. Riservati | 0 | 0 |
| | Sin. Senza Seguito | 3 | 0 |

(*) trattasi di ricorsi al TAR per annullamento di atti.

Lotto 4 - Rischio Tutela Giudiziaria

Il rischio oggetto del presente Lotto è stato garantito dalla Compagnia AXA Inter partner, che prevede la corresponsione di un premio a carico del Comune, compresa la garanzia a favore dell'Ente, pari a **€3.200,00= lordi annui**.

Nella tabella sottostante, riportiamo l'andamento tecnico registrato sul rischio.

| Periodo di Osservazione | STATUS | N° SINISTRI | IMPORTI € |
|---------------------------------|--------------------|--------------------|------------------|
| Dal 31/12/2007 Al 31/03/2012 | Sin. Liquidati | 0 | 0 |
| | Sin. Riservati | 0 | 0 |
| | Sin. Senza Seguito | 0 | 0 |